

SESSIE 5

Financiële aspecten en marketing

- Waardering van groene aspecten in vastgoed. Een zoektocht naar kapstokken?!
Philippe Janssens frics, afgevaardigd bestuurder Stadim
- In hoeverre renderen duurzame investeringen?
Peter Garré, frics, managing director Bopro
- Praktijkstudie duurzaam vastgoedproject

Leuven: De stadswijk Tweewaters
Benoit Broos, directeur vastgoed, stadsontwikkelaar Ertzberg

Kortrijk: Duurzaamheid: theorie en praktijk
Rita Agneessens, ceo, partner – architect-urban planner BUIRO II & ARCHI+I



POSTACADEMISCHE VORMING VASTGOED Duurzame aspecten van vastgoed

Leuven, februari – maart 2013
Kortrijk, april – mei 2013

Praktische gegevens

Data en tijdstip

Leuven: dinsdag 19 en 26 februari,
5, 12 en 19 maart 2013
Kortrijk: woensdag 17 en 24 april,
8, 15 en 22 mei 2013

Telkens van 15.00 tot 19.00 uur

Plaats

Leuven: Arenbergkasteel, Kasteelpark
Arenberg 1, 3001 Heverlee
Kortrijk: Kulak, Gebouw B,
Etienne Sabbelaan 53, 8500 Kortrijk

Inschrijving

Prijs: 820 euro
740 euro voor alumni/studenten
Postgraduaat in de Vastgoedkunde
Syllabus en catering inbegrepen

Hoe: Elektronisch via onze website
<http://puc.kuleuven-kulak.be>
Voor 15 februari 2013 voor Leuven
Voor 12 april 2013 voor Kortrijk

Als door de Vlaamse overheid erkende opleidingsinstelling aanvaarden we opleidingscheques van werknemers en betalingen via de KMO-portefeuille. Meer informatie vindt u op www.vdab.be/opleidingscheques of www.kmo-portefeuille.be.

Attest van deelname



De deelnemers ontvangen na afloop een attest van deelname uitgereikt door de KU Leuven Kulak, als academische bevestiging van hun actieve deelname aan deze cyclus.

Deze 'Professional Development' uren kunnen door RICS leden en kandidaat-leden worden ingebracht als deel van de verplichte 20 officiële scholingsuren, die zij per jaar dienen bij te houden.

Postuniversitair Centrum KU Leuven Kulak
E. Sabbelaan 53 – BE-8500 Kortrijk
T: 056 24 61 84 - F: 056 24 69 98
info.puc@kuleuven-kulak.be - <http://puc.kuleuven-kulak.be>

INSCHRIJVEN
VÓÓR
15/2 - KORTRIJK
12/4 - LEUVEN

gedrukt op milieuvriendelijk FSC papier

KU LEUVEN *kulak*

Duurzame aspecten van vastgoed

De overgang van traditioneel naar duurzaam vastgoed is een proces dat in volle ontwikkeling is. Naast het wettelijke kader spelen economische, ecologische overwegingen en het maatschappelijk bewustzijn een belangrijke rol hierin. Innovatieve bouw- en renovatietechnieken, nieuwe waarde-rings- en investeringsmethoden, green leases maar ook duurzaam beheer en visionaire stadsontwikkelingsprojecten zullen verder mee helpen de duurzame doelstellingen te behalen en nieuwe oplossingen te bedenken.

Doelstellingen

De vastgoedsector levert een bijdrage van 25% aan aantasting van de ozonlaag, 33% aan het broeikaseffect en 40% aan afvalstoffen. Hoe kunnen we duurzamer omgaan met de bestaande middelen en er toch voor zorgen dat een gebouw gebruiksvriendelijk en rendabel blijft? Zuiniger en efficiënter omgaan met het verbruik van energie en materialen levert niet alleen voordelen op voor het milieu, maar ook voor het vastgoed zelf.

Doelgroep

Deze opleiding richt zich tot al wie professioneel met vastgoed te maken heeft. We richten ons hierbij tot architecten, projectontwikkelaars, bouwpromotoren, vastgoedmakelaars, notarissen, stedenbouwkundigen, investeerders, aannemers, juristen, economen...

Programmagroep

Dirk Somers, Nicolas Vyncke, Friedl Decock, Filip Descamps

Opleidingen vastgoedkunde

Naast en rond het Postgraduaat in de Vastgoedkunde worden regelmatig uitdiepingsopleidingen en seminars georganiseerd door het Postuniversitair Centrum van de KU Leuven Kulak.

Alle informatie over onze initiatieven en vastgoedopleidingen is te vinden op <http://pav.kuleuven-kulak.be>. Volg onze updates over onze opleidingen vastgoedkunde ook op: <http://twitter.com/vastgoedkunde>



PROGRAMMA

In deze opleiding worden de belangrijkste duurzame thema's op vastgoedgebied toegelicht. Gastdocenten en ervaringsdeskundigen uit het werkveld wisselen theorie af met innovatieve praktijkcases.

Twee ervaren vastgoedprofessionals begeleiden deze opleiding en de afsluitende vraagstelling:

Leuven: Ir.-arch. Dirk Somers, BREEAM assessor en auditor Limen bvba
Kortrijk: Ir. Nicolas Vyncke, gedelegeerd bestuurder Ingenium

SESSIE 1

Inleiding – relevante wetgeving – belang transitie naar duurzaam vastgoed

- Van energieprestatie naar duurzaamheidsbeoordeling
Prof. dr. ir.-arch Filip Descamps, zaakvoerder Daidalos Peutz, lector VUB, docent KVIV-IVPV Antwerpen
- De transitie naar ecologische duurzaamheid: voorbij het technologische optimisme – terra reversa?
Dr. ir. Peter Tom Jones, IOF onderzoeksmanager Industriële Ecologie, Departement Metaalkunde en Toegepaste Materiaalkunde KU Leuven

SESSIE 2

Duurzaam bouwen (nieuwbouw/zware renovaties)

- Overzicht meetsystemen duurzaamheid: De Belgische context
Friedl Decock, Daidalos Peutz
- Nearly Zero Energy Buildings tegen 2020: een noodzakelijke doelstelling?
Ir. Nicolas Vyncke, gedelegeerd bestuurder Ingenium
- Strategische inzichten en praktijkervaringen met duurzaam vastgoedbeleid
Rikkert Leeman mre mrics, chief technical officer, Befimmo

SESSIE 3

Duurzaamheid in bestaande gebouwen en gebouwenportefeuilles

- Green leases: huurcontracten voor groene gebouwen
Mario Deketelaere, Advocaat Baker & McKenzie, lesgever Postgraduaat in de Vastgoedkunde KU Leuven, lector Karel de Grote Hogeschool, gastprofessor Lessius Hogeschool
- Duurzaamheid meten: een toekomstvisie in Europees perspectief
Prof. dr. ir.-arch. Frank De Troyer, Departement Architectuur, Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening (ASRO) KU Leuven
- Groen renoveren? Ok maar liefst zonder schade
Prof. ir.-arch. Robert De Lathouwer, departement Architectuur, Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening (ASRO) KU Leuven, Artex ingenieurs en architecten, lesgever Postgraduaat in de Vastgoedkunde KU Leuven

SESSIE 4

Duurzame stedenbouw en mobiliteit

- Evaluatie en aansturing van de duurzaamheid van een stadsfragment
Dr. ir.-arch. Han Vandevyvere, postdoctoraal onderzoeker, Departement Architectuur, Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening (ASRO) KU Leuven
- Mobiliteit steunt en stuurt duurzame stadsontwikkeling
Arch. Koen Stuyven, directie Vectris, gastdocent PubliekRuimte, Departement Ontwerpwetenschappen Artesis hogeschool Antwerpen
- Stadsontwikkelingsproject Oude Dokken Gent: duurzaamheid doorheen het hele proces, van planning tot uitvoering
Burg. ir.-arch. Agnieszka Zajac, projectleider, Oude Dokken, AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent